



Firstbier an der Gartlbergstr.12, Pfarrkirchen



Ein freudiger Anlass zum Anstoßen ist die Rohbaufertigstellung des Mehrfamilienhauses Gartlbergstrasse 12. Mit den Vertretern der Sparkasse Rottal-Inn, von links nach rechts Geschäftskundenberater Andreas Sieghartner, Vorstandsmitglied Martin Ruhland, Erich J. Vargas, Geschäftsführer der Ideen-planen-bauen VARGAS GmbH, Immobilienmakler Karl Heckensteiger. (Foto: red)

Pfarrkirchen. Mit viel Engagement und Einsatz im Genehmigungsverfahren wurde das Mehrfamilienhaus an der Gartlbergstr.12 mit nur 9 Wohneinheiten auf den Weg gebracht und steht nun gemäß Zeitplan im Rohbau da. Wohngebäude in dieser exponierten Innenstadtlage bedürfen einer genau bedachten Konzeption passend zum Stadtbild. Vor allem, da hier die Ideenplanen-Bauen VARGAS GmbH über die Bergstraße, das Areal zusätzlich mit 2 individuellen Stadthäusern bebaut. Für die komplexen Anforderungen einer Bebauung im Stadtbereich bedarf es vieler Beteiligten. Vor allem einem vertrauensvollen Finanzierungspartner. Die Sparkasse Rottal-Inn war von Anfang an vom Projekt mit der tollen Stadtlage überzeugt und gibt dem Bauvorhaben den nötigen finanziellen Rahmen. Die Bauarbeiten bei beiden Projekten werden von der erfahrenen Baufirma Harald Grashuber aus Taubenbach ausgeführt. Im MFH mit einzigartiger zentraler Lage nahe Stadtplatz und Ringallee sind nur noch 2 Wohnungen zur Verfügung. Unverbaubare Aussicht mit Blick nach Süden, Balkone mit 12m² und ein Lift von der Parkebene über alle Geschoße machen das Wohnen hier begehrt. Bei den Stadthäusern steht noch Haus 2 zum Verkauf. Es bietet neben der uneinsehbaren Dachterrasse und Panoramafenster sogar einen Wohngarten mitten in der Stadt. - red